# Utenos apylinkės teismo sprendimas

2012-02-17, bylos Nr. 2-24-732/2012

**Teismas:** Utenos apylinkės teismas
**Dokumentas:** Sprendimas
**Data:** 2012-02-17
**Bylos Nr.:** 2-24-732/2012
**Teisminio proceso Nr.:** 2-30-3-00453-2011-4
**Bylos rūšis:** civilinė byla

Civilinė byla Nr. 2-24-732/2012
Proceso Nr.2-30-3-00453-2011-4
Procesinio sprendimo kategorija 21.4.2.2.3.;116.1. (S)

**SPRENDIMAS**
**LIETUVOS RESPUBLIKOS VARDU**
**2012 m. Vasario 17 d.**
**Molėtai**
**Molėtų rajono apylinkės teismo teisėjas Liudvikas Myško**

sekretoriaujant Virginijai Žalienei, Aušrai Pikelienei, Sigitai saugūnienei,
ieškovės R. P. atstovei adv. V. Ž.,

atsakovui G. I. ir tretiesiems asmenims R. I., K. I. V. R., D. V., J. K., Molėtų rajono 2-jo notarų biuro notarei D. Č. nedalyvaujant,

viešame teismo posėdyje išnagrinėjo civilinę bylą pagal ieškovės R. P., ieškinį atsakovui G. I., tretieisems asmenims R. I., K. I. V. R., D. V., J. K., Molėtų rajono 2-ojo notarų biuro notarei D. Čelkienei, dėl dovanojimo sutarties pripažinimo negaliojančia ir

## Aprašomoji dalis

**nustatė:**

ieškovė prašė pripažinti 2001-10-02 teisės perleidimo sutartį, patvirtintą Molėtų rajono 2-jo notaro biuro notarės Dalios Čelkienės (reg. Nr.2870) negaliojančia ir taikyti restituciją- žemės sklypus: kadastrinis Nr.6280/0003:339, unikalus Nr.4400-0415-4643 Mažulių k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:146, unikalus Nr.4400-0415-4454 Andrulėnų k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:145, unikalus Nr.4400-0415-4365 Andrulėnų k. 3, Joniškio sen., Molėtų raj., laikyti po V. I. a.k.71108010176, mirties likusiu paveldėtinu turtu; priteisti iš atsakovo G. I. bylinėjimosi išlaidas. Teismo posėdžio metu ieškovo atstovė advokatė V. Ž. palaikė atsakovo ieškinį ir prašė jį tenkinti visa apimtimi.

Atsakovas G. I. atsiliepimu į ieškovės ieškinį su ieškiniu nesutiko ir prašė jį atmesti (b.l.75-78). Atsakovas teismui atsiuntė 2011-12-13 ir 2012-01-24 prašymus, kuriuose nurodė, jog su ieškiniu sutinka ir prašė ieškovės patirtas išlaidas priteisti sumokėti per teismo nurodytą terminą (b.l..

## Motyvuojamoji dalis

Ieškinys tenkintinas.

Šioje civilinėje byloje ieškovė pateikė 2010-07-23 Molėtų rajono apylinkės teismo sprendimą civilinėje byloje Nr. 2-3-732/2010 (b.l.13-15) ir 2011-07-08 Vilniaus apygardos teismo nutartį civilinėje byloje Nr.2A-796-611/2011 (b.l.10-12). Šie teismų procesiniai sprendimai liečia tuo pačius asmenis, todėl sutinkamai su LR CPK 182 str. ieškinyje nurodytų aplinkybių nereikia įrodinėti.

V. I. buvo ieškovės R. P. motina ir atsakovo močiutė (b.l.13-15). 2001-10-02 teisės perleidimo sutartimi, patvirtinta Molėtų rajono 2-ojo notarų biuro notarės Dalios Čelkienės (reg.2870) V. I. perleido nuosavybės teises į nuosavybės teisių atkūrimą (nuosavybės teisės atkuriamos į 6,8 ha žemę Kertuojos kaime, nuosavybės teisėmis valdytą buvusios savininkės E. I.) G. I., gyvenančiam Fabijoniškių g. 93-77, Vilniuje (b.l.64). Minėtos 2001-10-02 teisės perleidimo sutarties pagrindu G. I. tapo žemės sklypų: kadastrinis Nr.6280/0003:339, unikalus Nr.4400-0415-4643 Mažulių k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:146, unikalus Nr.4400-0415-4454 Andrulėnų k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:145, unikalus Nr.4400-0415-4365 Andrulėnų k. 3, Joniškio sen., Molėtų raj., savininku (b.l.19-21).

Ieškovė reikalavimą pripažinti sandorį negaliojančiu grindžia tuo, kad jį sudarydama V. I. dėl savo sveikatos būklės buvo tokios būsenos, jog negalėjo suvokti savo veiksmų reikšmės. Molėtų rajono apylinkės teismo 2010-07-23 sprendimu buvo nustatyta, kad V. I. nuo 1993 m. iki 2005-04-01 pasirašydama 1993-10-21 testamentą, pasirašydama 1999-08-18 testamentą, pasirašydama 2001-05-10 pastatų dovanojimo sutartį ir pasirašydama 2005-04-01 testamentą, buvo tokios būsenos, kai nebegalėjo suprasti savo veiksmų reikšmės ir jų valdyti, nes sirgo galvos smegenų išemija su demencija ir vestibuliniu sindromu. Kadangi teisės perleidimo sutartis V. I. buvo pasirašyta 2001-10-02 d., tai yra laikotarpiu, kuriuo pagal 2010-07-23 Molėtų rajono apylinkės teismo sprendimą ji nebegalėjo suprasti savo veiksmų reikšmės ir jų valdyti (nuo 1993 m. iki 2005-04-01), ši teisės perleidimo sutartis taip pat pripažintina negaliojančia ir atsakovo vardu įregistruotiems sklypams (b.l.19-21) taikytina restitucija, pripažįstant žemės sklypus (kadastrinis Nr.6280/0003:339, unikalus Nr.4400-0415-4643 Mažulių k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:146, unikalus Nr.4400-0415-4454 Andrulėnų k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:145, unikalus Nr.4400-0415-4365 Andrulėnų k. 3, Joniškio sen., Molėtų raj.) po V. I. mirties likusiu paveldėtinu turtu.

Pagal LR CPK 93 str. 1 d. šaliai, kurios naudai priimtas sprendimas, jos turėtas bylinėjimosi išlaidas teismas priteisia iš antrosios šalies. Pagal LR CPK 80 str. 1 d. 1 p., 88 str. 1 d., 6 p., prie bylinėjimosi išlaidų priskiriamas žyminis mokestis ir išlaidos advokato teisinei pagalbai apmokėti. Taigi, iš atsakovo ieškovei priteistinas 138 Lt dydžio žyminis mokestis (b.l. 7), 1815 Lt už advokato teisinę pagalbą ( b.l. 128). Viso 1953 Lt. Atsakovas G. I. teismui pateikė prašymą priteistinas bylinėjimosi išlaidas sumažinti arba mokėjimą išdėstyti.

Prašymas dėl bylinėjimosi išlaidų sumažinimo netenkintinas. Atsakovas G. I. šią 2001-10-02 teisės perleidimo sutartį nuslėpė nuo ieškovės ir trečiųjų asmenų kai Molėtų rajono apylinkės teisme buvo nagrinėjama civilinė byla Nr. 2-3-732/2010. Be to atsakovas gavęs atsakovės R. P. ieškinį ir jo priedus, su ieškiniu nesutiko ir atsiliepime į ieškinį nurodė tas pačias aplinkybes, kuriuos buvo išanalizuotos 2010-07-23 Molėtų rajono apylinkės teismo sprendime ir 2011-07-08 Vilniaus apygardos teismo nutartyje.

Sutinkamai su LR CPK 284 str. teismas turi teisę dalyvaujančių byloje asmenų prašymu ar savo iniciatyva, atsižvelgdamas į turtinę abiejų šalių padėtį ar kitas aplinkybes, sprendimo įvykdymą atidėti ar išdėstyti, taip pat pakeisti sprendimo vykdymo tvarka. Atsakovo G. I. prašymas dėl bylinėjimosi išlaidų mokėjimo išdėstymo tenkintinas ir 1953 Lt mokėjimas išdėstytinas dešimčiai mėnesių, mokant kas mėnesį į ieškovės nurodytą sąskaitą po 200 Lt, o paskutinį mėnesį sumokant 153 Lt.

Taip pat iš atsakovo valstybei priteistinos 106,63 Lt procesinių dokumentų įteikimo išlaidos (LR CPK 88 str. 1 d. 3 p., 96 str., ( b.l. 2).

2011-08-02 Molėtų rajono apylinkės teismo nutartimi šioje civilinėje byloje buvo taikytos laikinosios apsaugos priemonės- ieškovės R. P., a.k. (duomenys neskelbtini) reikalavimų įvykdymui užtikrinti taikyti laikinąsias apsaugos priemones- areštuoti žemės sklypą, unikalus Nr. 4400-0415-4643, esančio Mažulių k., Joniškio sen., Molėtų raj., bei žemės sklypus, unikalus Nr. 4400-0415-4454 bei unikalus Nr. 4400-0415-4365, esančių Andrulėnų k., Joniškio sen., Molėtų raj., priklausančius G. I., a.k. (duomenys neskelbtini) Šios laikinosios apsaugos priemonės įsiteisėjus teismo sprendimui naikintinos.

## Rezoliucinė dalis

Vadovaudamasis LR CPK 185 str., 259 str., 270 str.,

**nusprendžia:**

ieškovės R. P. ieškinį atsakovui G. I. tenkinti visiškai ir pripažinti negaliojančia 2001-10-02 teisės perleidimo sutartį, patvirtintą Molėtų rajono 2-jo notaro biuro notarės Dalios Čelkienės (reg. Nr.2870).

Taikyti restituciją ir žemės sklypus: kadastrinis Nr.6280/0003:339, unikalus Nr.4400-0415-4643 Mažulių k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:146, unikalus Nr.4400-0415-4454 Andrulėnų k., Joniškio sen., Molėtų raj.; kadastrinis Nr.6280/0002:145, unikalus Nr.4400-0415-4365 Andrulėnų k. 3, Joniškio sen., Molėtų raj., laikyti po V. I. a.k.71108010176, mirties likusiu paveldėtinu turtu

Priteisti ieškovei R. P. iš atsakovo G. I. 1953 Lt bylinėjimosi išlaidų. Ir jų mokėjimą išdėstyti dešimčiai mėnesių, mokant kas mėnesį į ieškovės nurodytą sąskaitą po 200 Lt, o paskutinį mėnesį sumokant 153 Lt.

Priteisti iš G. I. 106,63 Lt bylinėjimosi išlaidų valstybei. Teismo turėtas pašto išlaidas sumokėti į VMI atsiskaitomąją sąskaitą Nr.(duomenys neskelbtini), įmokos kodas 5660. Kvitą apie sumokėtus pinigu pateikti į teismo raštinę.

Teismo sprendimui įsiteisėjus panaikinti laikinąsias apsaugos priemones - areštą žemės sklypui, unikalus Nr. 4400-0415-4643, esančiam Mažulių k., Joniškio sen., Molėtų raj., bei žemės sklypams, unikalus Nr. 4400-0415-4454 bei unikalus Nr. 4400-0415-4365, esantiems Andrulėnų k., Joniškio sen., Molėtų raj., priklausantiems G. I., a.k. (duomenys neskelbtini)

Sprendimas per trisdešimt dienų gali būti skundžiamas Vilniaus apygardos teismui per Molėtų rajono apylinkės teismą.

Teisėjas Liudvikas Myško